



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE
DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Nr. 35334 / 30.09.2021



**CAIET DE SARCINI
PRIVIND ACHIZITIA PUBLICA DE SERVICII PENTRU ELABORARE STUDIU DE
CIRCULATIE INTOCMIT DE UN SPECIALIST DRUMAR AUTORIZAT MLPAT**

- I. DATE GENERALE
- II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII
- III. DOCUMENTE DE REFERINTA
- IV. SPECIFICAȚII TEHNICE
- V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA SI EVALUAREA OFERTEI
- VI. DURATA CONTRACTULUI
- VII. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE
- VIII. PLATA SERVICIILOR
- IX. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTARII CONTRACTULUI

I. DATE GENERALE

1. Autoritate contractanta

Denumire: **MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE**

Cod fiscal: **4279944**

Adresa: **Str. Revoluției, Nr. 1-3, cod 130011, Târgoviște, jud. Dâmbovița**

Număr de telefon: **0245 611 222; Fax. 0245 217 951 sau 0245 221 223**

Adresa web: www.pmtgv.ro

2. Denumirea investitiei:

„PROIECT TIP - CONSTRUIRE CRESA MICA”

3. Amplasament

Terenul pe care se va realiza investitia „Proiect tip - Construire Cresa mica” se afla in Municipiul Targoviste, strada Silviu Stanculescu, zona Sagricom, judet Dambovita si este inregistrat in cartea funciara a Municipiului Targoviste sub nr. 86054, nr. Cadastral 86054, cu o suprafata de 4.288 mp.



4. Denumirea și tipul contractului de achiziție publică:

Contract de achiziție publică de servicii pentru elaborarea unui studiu de circulație întocmit de un specialist drumar autorizat MLPAT, pentru obiectivul de investiție „Proiect tip - Construire Cresa mică”.

5. Descrierea situației existente

În ultimii ani, la nivel local tinerii se confruntă cu dificultăți în ceea ce privește integritatea socială a copiilor lor și anume accesul îngreunat în creșe din cauza numărului mic de locuri. Deoarece construcțiile de creșe sunt o necesitate absolută, se impune realizarea unor investiții care să ofere spațiile necesare pentru formare armonioasă mentală, emoțională și fizică a copiilor de vârstă antepreșcolară, astfel încât fiecare copil să atingă potențialul maxim specific vârstei. Scopul investițiilor este acela de a oferi, pe timpul zilei, servicii integrate de îngrijire, supraveghere și educație timpurie copiilor de vârstă antepreșcolară într-o atmosferă de siguranță, în vederea integrării acestora în comunitate.

Dezvoltarea unui spațiu armonios în care copiii care intră în sistemul de ocrotire al creșelor reprezintă o necesitate înregistrată de două categorii distincte: instituțiile statului, în calitate de furnizor de asistență și copii cu vârste cuprinse între 3 luni și 3 ani, în calitate de beneficiari.

Obiectivul de investiție „Proiect tip - Construire Cresa mică” presupune construirea unei creșe pentru 40 copii. Construcția va avea regimul de înălțime parter, separată în 3 nuclee funcționale după cum urmează: nucleul administrativ (zona de acces), nucleul de copii și nucleul tehnico-gospodăresc.

Construcția propusă are următoarele dimensiuni: lățime 34.10m și o lungime totală de 47.90m. Înălțimea maximă a acoperișurilor înclinate este de 7.75m de la CTA. Accesele în clădire sunt separate pentru copii și personal. Construcția este configurată pentru accesul și utilizarea acesteia de către persoanele cu dizabilități – rampa acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzător. Terenul va fi amenajat cu spații verzi și locuri de joacă. Clădirea va fi prevăzută atât cu panouri fotovoltaice cât și cu panouri solare.

Acest obiectiv de investiție se desfășoară în baza unui protocol ce se va încheia între Municipiul Târgoviste și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.

Protocolul presupune ca Municipiul Târgoviste să predea amplasamentul și să asigure condițiile în vederea executării obiectivului de investiție Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. urmând ca după finalizarea lucrărilor de execuție, amplasamentul să revină Municipiului Târgoviste. Condiția este ca pe perioada lucrărilor să fie asigurate suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, să se asigure finanțarea cheltuielilor pentru racordarea la utilități, iar după predarea amplasamentului și obiectivului realizat, să se mențină destinația acestuia și să fie întreținut pe o perioadă de minimum 15 ani.

Valoarea estimată a cheltuielilor necesare întocmirii Studiului de circulație întocmit de un specialist drumar autorizat MLPAT, este de 3.000,00 lei fără TVA.



6. Necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei

Prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1207/26.08.2021 a fost aprobata acordarea unei finantari nerambursabile pentru construirea unei crese in Municipiul Targoviste, iar prin adresa nr. 15629/02.09.2021 Directia de Asistenta Sociala apreciaza ca fiind oportuna construirea unei crese in cartierul Sagricom. In acest scop, a fost identificat un amplasament in aceasta zona, pe str. Silviu Stanculescu, in suprafata de 4.288 mp.

Avand in vedere faptul ca proiectul mai sus mentionat se deruleaza in cadrul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A ce sustine cheltuielile necesare serviciilor de proiectare si executie a lucrarilor, in sarcina Municipiului Targoviste revenind doar cheltuielile pentru racordarea la utilitati, costul avizelor si acordurilor de principiu solicitate conform Certificatului de urbanism si costurile serviciilor privind intocmirea studiilor Topografic vizat OCPI si Geotehnic verificat si vizat conform cerintei Af, obiectivul reprezinta o mare oportunitate pentru realizarea investitiilor.

Totodata, realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra bunastarii populatiei municipiului prin asigurarea mobilitatii in campul muncii a ambilor parinti si reintegrarea pe piata muncii a parintilor (mamele in special). Acest lucru va avea un impact pozitiv asupra economiilor familiei cat si asupra economiei Municipiului Targoviste.

Un al efect al realizarii de investitii in crese este cresterea natalitatii prin asigurarea unei infrastructuri educationale si de ingrijire a copiilor adecvate.

In acelasi timp realizarea unei investitii de acest tip ar asigura locuri de munca pentru personalul de deservire si auxiliar.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit constă în elaborarea unui **Studiu de circulatie intocmit de un specialist drumar autorizat MLPAT**, pentru obiectivul de investitie „Proiect tip - Construire Cresa mica”.

III. DOCUMENTE DE REFERINTA

Studiul de circulatie intocmit de un specialist drumar autorizat MLPAT va fi elaborat conform prevederilor urmatoarelor acte normative:

Legea nr. 82/1998- Legea privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Legea nr. 10/1995- Legea privind calitatea in constructii;

O.U.G. nr.195/2005 - Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.195/2005 privind protectia mediului;

O.U.G. nr.195/2002, actualizata 2018 - Ordonanta de urgenta a Guvernului privind circulatia pe drumurile publice;

H.G. nr.1391/2006- Hotararea Guvernului pentru aprobarea regulamentului de aplicarea a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice;

H.G. nr.925/2017- Hotararea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;



H.G. nr.343/1995 Hotararea Guvernului pentru modificarea Hotararii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente;

H.G. nr.1231/2008 Hotararea Guvernului pentru modificarea Hotararii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;

STAS 2914-84 - Lucrari de drumuri.Terasamente.Conditii tehnice de calitate;

STAS 12253-84 - Lucrari de drum.Stratul de forma. Conditii tehnice generale de calitate;;

STAS 10473/1-87- Lucrari de drum. Straturi din agregate naturale sau pamant stabilizat cu ciment. Conditii tehnice generale de calitate;

STAS 10796/1-77- Constructii anexe pentru colectarea si evacuarea apelor, rigole, santuri si casiri. Prescriptii generale de proiectare si executie;

STAS 10796/2-79- Lucrari de drum. Constructii anexe pentru colectarea si evacuarea apelor. Prescriptii generale de proiectare;

STAS 10796/3-88- Lucrari de drum. Constructii pentru colectarea apelor. Drenuri de asanare. Prescriptii de proiectare si amplasare;

PD 85/2002- Grenare. Standarde Nationale;

Ordin MT nr. 45/1998- Norme tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor;

Ordin MT nr. 571/1997- Norme tehnice privind proiectarea si amplasarea constructiilor, instalatiilor si panourilor publicitare in zona drumurilor pe poduri, pasaje, viaducte si tuneluri rutiere;

Ordin MT/MI nr. 1112/411/2000- Norme metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si/sau pentru protejarea drumului;

AND 504-2007- Normativ privind revizuirea drumurilor publice;

AND 539-2002- Normativ privind realizarea mixurilor bituminoase stabilizate cu fibra de celuloza destinate executarii imbracamintilor asfaltice;

AND 540-2003- Normativ pentru evaluarea starii de degradare a imbracamintii pentru structuri rutiere suple si semirigide;

AND 547-99 - Normativ pentru prevenirea si remedierea defectiunilor la imbracaminti rutiere moderne;

AND 584-2002- Normativ privind intretinerea si reparatia lucrarilor pentru drumuri publice – Conventia de la Viena pentru Indicatoare si Semnale Rutiere;

AND 525-2013- Normativ privind protectia drumurilor publice pe timp de iarna, combaterea alunecusurilor si a inzapezirii;

IV. SPECIFICATII TEHNICE

Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea **studiului de circulatie intocmit de un specialist drumar autorizat MLPAT**, pentru obiectivul de investitii „Proiect tip - Construire Cresa mica”.



A. Obligatiile prestatorului

Prestatorul se obliga sa predea studiul de circulatie in 3 exemplare originale pe suport de hartie si in format electronic (pe suport optic – CD/DVD).

Documentatiile vor fi tratate, elaborate si semnate in conformitate cu toate actele legislative, normativele si normele specifice in vigoare.

Documentatiile intocmite de prestator se vor preda la registratura institutiei, pe baza de proces verbal de predare-primire si vor fi supuse verificarii de catre beneficia, in concordanta cu prevederile enumerate in prezentul caiet de sarcini si cu legislatia in vigoare.

In cazul in care se vor constata neconcordante si/sau abateri in prestarea serviciilor conform specificatiilor tehnice din caietul de sarcini, Beneficiarul va returna documentatiile si prestatorul se obliga la refacerea acestora fara costuri suplimentare.

In cazul in care se vor constata neconcordante intre prevederile Caietului de sarcini si cele ale normelor legale in domeniu, prestatorul este obligat sa le respecte pe cele din urma dupa o prealabila notificare a beneficiarului.

B. Obligatiile achizitorului

Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plata contractului se va realiza conform tarifarii pe faze în 30 de zile de la emiterea facturii. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului documentatia completa si actualizata, respectiv informatiile si facilitatile necesare acestuia in indeplinirea obiectului contractual, pe baza de Proces Verbal de predare – primire. Achizitorul se obliga sa asigure accesul delegatiilor Prestatorului la amplasament, ori de cate ori este notificat in acest sens. Daca Achizitorul nu reia platile dupa 30 de zile, acesta va returna intreaga documentatie primita si se obliga sa nu o foloseasca sau sa o puna la dispozitia vreunui tert, nefiind titularul drepturilor de proprietate intelectuala.

C. Modificarea conditiilor contractuale initiale

Pe durata indeplinirii contractului de prestari servicii partile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al partilor, prin act aditional.



V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA SI EVALUAREA OFERTEI

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor.

Propunerea tehnica va contine o descriere a metodologiei de indeplinire a sarcinilor, cu evidentierea aspectelor care vor face obiectul evaluarii si dovada incheierii unui Contract de prestari servicii cu un laborator de specialitate.

Ofertantul are obligatia de a solicita orice clarificare considera ca fiind necesara indeplinirii corespunzatoare a serviciilor ce urmeaza a le contracta.

Nota: *va fi declarată câștigătoare oferta a cărui preț total pentru întregul serviciu este cel mai scăzut.*

VI. DURATA CONTRACTULUI

1. Data de incepere

Prestarea serviciilor va incepe numai dupa emiterea *Ordinului de incepere*.

2. Termenul de prestare a serviciilor si durata contractului

Termenul de prestare a serviciilor este de *20 de zile*.

3. Suspendarea contractului

Pentru orice motiv care excede culpei prestatorului si care impieteaza asupra respectarii termenului contractual, partile pot conveni suspendarea termenului de prestare a serviciilor, dupa o echitabila justificare din partea prestatorului, pana la data la care inceteaza motivul de suspendare.

VII. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

Documentatiile se vor preda Beneficiarului cu proces verbal de predare-primire, in cate 3 exemplare originale pe suport de hartie si i format electronic (pe suport optic – CD/DVD).

In cazul in care se vor constata neconcordante intre prevederile Caietului de Sarcini si cele ale normelor legale in domeniu, prestatorul este obligat sa le respecte pe cele din urma dupa o prealabila notificare a beneficiarului.



Dreptul de proprietate intelectuala asupra documentatiilor apartine beneficiarului.

VIII. PLATA SERVICIILOR

Plata serviciilor se va face dupa predarea si receptionarea documentatiilor.
Emiterea facturii fiscale se va face dupa comunicarea in scris de catre Beneficiar in termen de maxim 5 zile a indeplinirii conditiilor de plata conform celor de mai sus. Plata facturii fiscale se va face in termen de 30 de zile de la comunicare.

X. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTARII CONTRACTULUI

1. Intarzieri in prestarea sau decontarea serviciilor

In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data indeplinirii obligatiilor sau rezilierea contractului.

In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termenul convenit, atunci prestatorul este indreptatit sa solicite ca penalitati o suma echivalenta care se stabileste la nivelul ratei dobanzii de referinta plus 8 puncte procentuale din suma datorata, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate partile datoreaza daune – interese in conditiile dreptului comun.

2. Riscuri asociate garanției lucrărilor, daune-interese indirecte

Nerespectarea obligațiilor asumate de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

In afara penalitatilor de intarziere, prestatorul serviciilor datoreaza si daune interese pentru prejudiciul creat achizitorului ca urmare a neindeplinirii culpabile a obligatiilor contractuale.

3. Riscuri asociate achizitorului

Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, rata dobanzii penalizatoare si care se stabileste la nivelul ratei de referinta a Bancii Nationale a Romaniei, plus 8 puncte procentuale.



4. Riscuri asociate prestatorului

Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

Anexam la prezentul caiet de sarcini următoarele:

- ✓ Extras de carte funciara nr. 86054;
- ✓ Plan de incadrare in zona;
- ✓ Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

✓ *Certificat de urbanism.*

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

Intocmit,
Ec. Cristina BREAZA